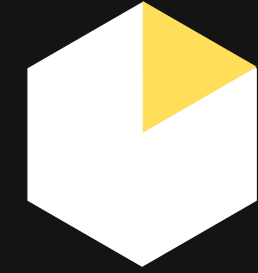


PLAZA SANTA LUCIA ENSENADA



Plazas Comerciales

PASSION FOR DATA



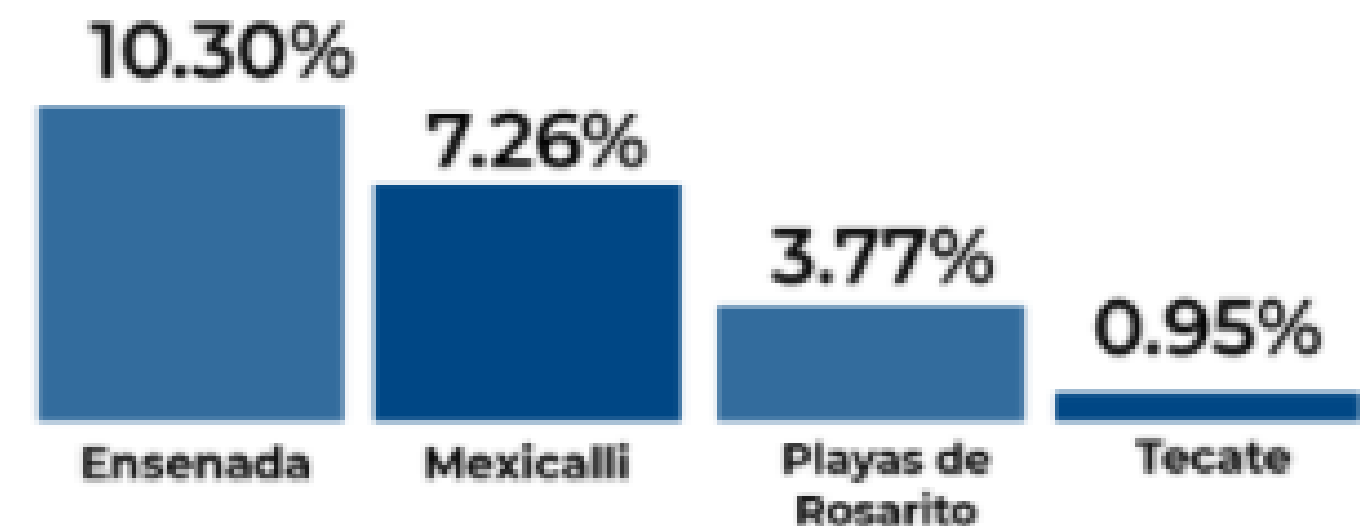


Ver Ubicación

ENSENADA

- Población: 564,482
- Ventas Internacionales: US\$1.62MM
- Ingreso Corriente Promedio Trimestral: \$59.2k MX
- Inversión Extranjera Directa: US\$ 928M

Demanda Inmobiliaria



Plaza Santa Lucía

Power Center ubicado en la ciudad de Ensenada, Baja California, sobre la principal avenida, anclado por un supermercado Soriana, Burger King, Waldo's y Michelin. Cuenta con 1 local comercial de 2,500 mt2 disponible, subdividible EN 5 locales de 500 m2 así como 400 cajones de estacionamiento.





Local en Renta

SUBDIVIDIBLE

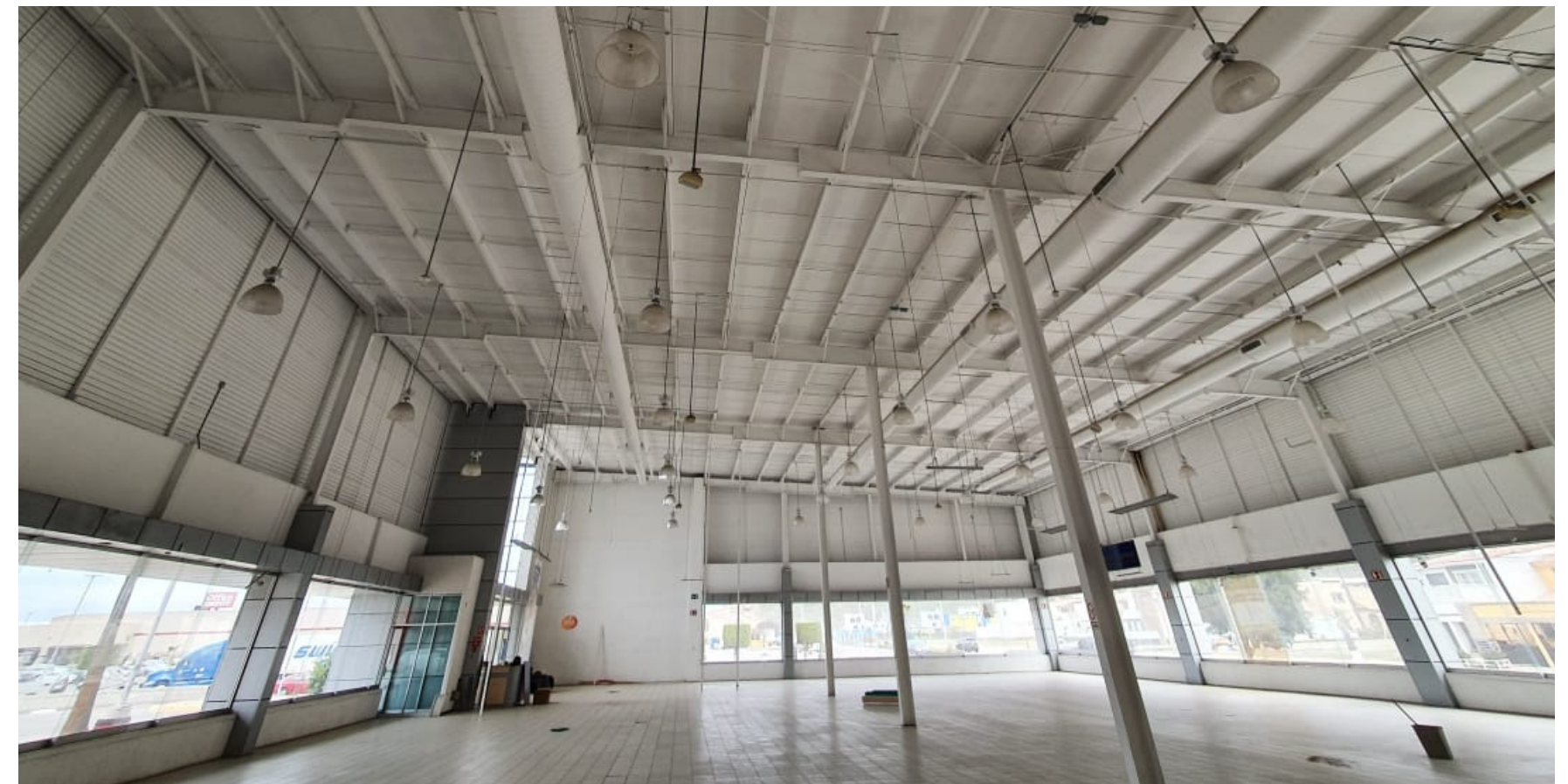
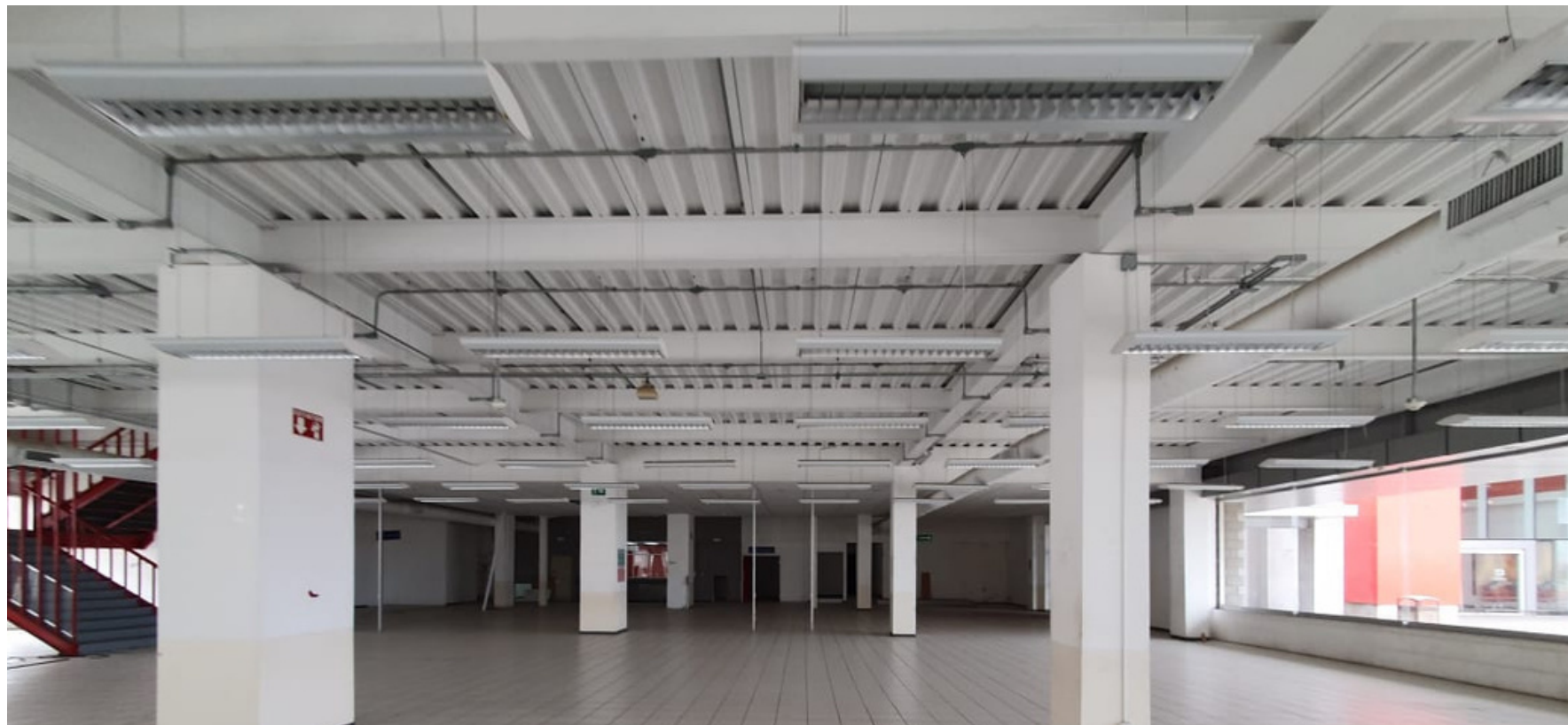
GLA de la Plaza: 35,000

Superficie del local: 2,500 mt²
subdividible en 5 locales de
500 m²

+ Mezzanine: 350mt²

400 cajones de estacionamiento

Local en Renta | 2,500 mt2 + Mezzanine de 350 mt2



Local en Renta | 2,500 mt2 + Mezzanine de 350 mt2



Local en Renta | 2,500 mt2 + Mezzanine de 350 mt2



Condiciones de Arrendamiento

- 2 Meses de deposito en garantía
- 1 Mes de renta corriente
- Contrato de arrendamiento mínimo 5 años
- Renta \$450 pesos m2 más IVA mensuales



Plazas Comerciales

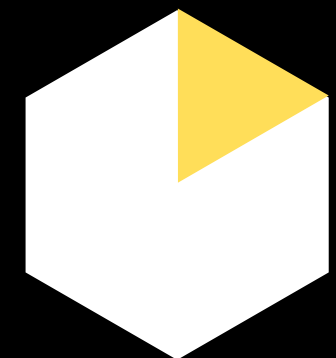
PASSION FOR DATA

PLAZA SANTA LUCIA ENSENADA

contacto@plazascomerciales.com.mx



Ver Ubicación



Plazas Comerciales

PASSION FOR DATA